



Willst Du Immobilien gemeinsam mit uns erleben? Bist Du als Immobilienspezialist (m/w/d) bereit für unsere Kunden (m/w/d) zukunftsweisende Immobilienlösungen zu erarbeiten? Hast Du persönliche Erfahrungen bei der Identifikation, Selektion und Transaktion von Investmentimmobilien, wie Wohn- und Geschäftshäusern oder Büro- und Spezialimmobilien? Oder fühlst Du Dich durch Deine bisherigen Erfahrungen oder Dein persönliches Netzwerk bereit, diese Aufgaben als Herausforderungen anzunehmen?

Dann werde Teil unseres Teams und zeige uns, dass Du erfolgreicher Teil unserer mehr als 500 Immobilientransaktionen pro Jahr werden kannst!

Gemeinsam mit einer Vielzahl von Akquisitionshelfern (m/w/d) innerhalb unserer Muttergesellschaft, der Sparkasse KölnBonn, haben wir ein neuartiges sowie zukunftsweisendes Geschäftsmodell entwickelt und brauchen Dich als

Immobilienberater (m/w/d) Bestandsimmobilien Eigennutzung

Deine Tätigkeiten:

- Verkauf von Immobilien (Wohnen, Grundstücke) in der Region Rheinland
- Beschaffung, Aufbereitung und Präsentation von Vermarktungsunterlagen und –strategien
- Zusammenstellung vermarktungsrelevanter Objektinformationen
- Aufbereitung und Aktualisierung von Marktdaten
- Nachhaltige und professionelle Kontaktpflege zu Kunden (m/w/d) und Mitarbeiter (m/w/d) unserer Muttergesellschaft, der Sparkasse KölnBonn
- Konzeption und Steuerung von Vermarktungsprozessen
- Durchführung von Objektbesichtigungen und Vertragsverhandlungen
- Beratung von Kunden (m/w/d) und Eigentümern (m/w/d) vom Erstkontakt bis zum Vertragsabschluss

Sie passen zu uns, wenn Sie folgende **fachliche und persönliche Qualifikationen** mitbringen:

- Abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder artverwandt notwendig
- Berufserfahrung als Immobilienberater/Immobilienmakler (m/w/d) erforderlich
- Interesse am eigenständigen Aufbau von Kundenbeziehungen
- Ausgeprägtes Verhandlungsgeschick und leidenschaftsvolle Kundenorientierung
- Gute Kenntnisse des lokalen/regionalen Immobilienmarktes wünschenswert
- Hohes Maß an Leistungsbereitschaft, Ausdauer und Zielstrebigkeit
- Gutes Gespür im Umgang mit unterschiedlichsten Gesprächspartnern (m/w/d)
- Flexibilität und Freude am Umgang mit modernen, digitalen Transaktionstools
- Zielorientiertes Handeln und hohe Eigenmotivation
- Reisebereitschaft nur für die Region Rheinland (Köln, Bonn, Düsseldorf)
- KFZ-Führerschein Klasse B notwendig
- Sehr gute Beherrschung der deutschen Sprache erforderlich

Was wir Dir bieten:

- Frei gestaltbare Arbeitszeiten mit der Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Uneingeschränkter Zugang zur Geschäftschancenvermittlung unserer Muttergesellschaft
- Modernste digitale Ausstattung mit eigener Filmstudiounterstützung
- Attraktives Vergütungspaket mit vielen Zusatzleistungen
- Zielgerichtete Weiterbildungsangebote für Deine berufliche Entfaltung
- Zentrales Büro inkl. kostenlosem Parkplatz
- Langfristige Karriereperspektiven
- Flache Hierarchien und schnelle Entscheidungswege
- Mitarbeiterportal mit exklusiven Vorteilsangeboten für Konsumgüter & Dienstleistungen
- Leasingmöglichkeit eines Job Rads
- Möglichkeit der (privaten) Dienstwagennutzung
- Dynamische Umgebung mit Start-up-Feeling und lässigen Dress-Code

Interessiert? Wenn es Dich reizt, unseren Unternehmenserfolg entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Deinen Lebenslauf mit Angabe Deines frühestmöglichen Eintrittstermins und Deiner Gehaltsvorstellung bevorzugt per Mail an karriere@s-immobilienpartner.de.

Weitere Informationen zu unserem Unternehmen findest Du auf <https://s-immobilienpartner.de>. Gerne steht Dir unser Personalreferent Daniel Olszowy unter 0221 4737-612 für Fragen gerne zur Verfügung.